



외부 숙소 안내 가이드

OFF-CAMPUS HOUSING

A STEP-BY-STEP GUIDE FOR ARRANGING
OFF-CAMPUS HOUSING

(KOR)



PNU OIA



외부 숙소 안내 가이드

OFF-CAMPUS HOUSING

A STEP-BY-STEP GUIDE FOR ARRANGING
OFF-CAMPUS HOUSING



「 안 내 」

현재 효원재 공사에 따른 수용 인원 감소 및 유학생 증가로 인해 이번 학기에도 부득이하게 다수의 미선발자가 발생할 예정입니다.

이에 국제처는 학생 여러분이 안전하고 안정적인 외부 숙소를 마련할 수 있도록 관련 정보를 안내드리고자 합니다. 숙소를 구하시는 과정에서 아래 내용을 충분히 참고하시어 원활한 주거 준비를 하시기 바랍니다.

새학기 개강 직전 급하게 숙소를 알아볼 경우, 원하시는 조건의 숙소 선택에 큰 어려움을 겪으실 수 있습니다. 외부숙소 마련을 희망하시는 학생의 경우, 꼭 미리미리 신중하게 거주지 마련에 대비하시기 바랍니다.

Inquiry : idorm@pusan.ac.kr

본 자료에 포함된 외부 숙소 중개업체 및 사이트는 정보 제공 및 참고를 위한 것이며, 학교와의 협약 또는 제휴 관계에 있는 기관이 아닙니다. 외부 숙소 계약은 학생 개인의 자율적인 선택과 책임 하에 진행되며, 학교는 계약 과정 및 이에 따른 분쟁·손해 등에 대해 책임을 지지 않습니다.

외부 숙소 안내 가이드

OFF-CAMPUS HOUSING

FINDING YOUR ACCOMODATION

목차



01

글로벌 중개사무소

외국인·유학생이 영어·일본어·중국어 상담으로 편리하고 안전하게 숙소를 구할 수 있도록 부산광역시가 지정한 부동산 중개사무소를 통한 숙소 마련
☆ 언어별/지역별 공인중개사 리스트 참고 필요
☆ 공인중개사와의 직접적인 소통 가능

02

네이버 부동산

네이버 부동산 검색 기능을 활용하여 조건 범위 설정을 통한 맞춤형 숙소 탐색
☆ 온라인으로 부동산 매물 검색활용에 용이
☆ 위치별 매물 확인 및 시세 확인에 참고

03

"다이버시티하우스" 플랫폼

외국인 주거, 정착 지원 솔루션을 제공하는 국제학생 맞춤형 온라인 중개서비스 플랫폼
: 숙소 탐색부터 계약까지 다국어로 중개 지원
☆ 단기/장기 거주용 숙소 검색활용에 용이
☆ 외국인 친화적 중개 서비스 제공

04

"플라트 라이프"

다국어 안내 서비스 지원 및 보증금 부담이 적은 단기 거주용 매물 제공
☆ 단기 거주용 숙소 검색활용에 용이
☆ 외국인 친화적 중개 서비스 제공

05

그 외 플랫폼 소개

외부 숙소 안내 가이드

OFF-CAMPUS HOUSING

A STEP-BY-STEP GUIDE FOR ARRANGING OFF-CAMPUS HOUSING



글로벌 중개사무소

Q. 글로벌 중개사무소란?

A. 부산시 공식 글로벌중개사무소는 외국인·유학생이 영어·일본어·중국어 상담으로 안전하게 숙소를 구할 수 있도록 부산시가 공식적으로 지정한 부동산 중개사무소입니다.

[글로벌 중개사무소 조회 링크]

[\(click\) 글로벌중개사무소 지정 현황 : 부산광역시 분야별 통합](#)

* 소통 가능 언어(영/중/일)에 대한 정보도 함께 제공

[\(click\) Residents > Housing > Real Estate Agencies for Foreigners](#)

* 영어 버전의 웹페이지를 제공하나, 공인중개사의 소통 가능 언어 확인 불가

영어	금정구	래미안킹공인 중개사사무소	최서윤	금정구 금정로 20, 206동 101호(장전동, 래미안장전)	556-0099
영어	금정구	황금공인중개 사사무소	김홍림	금정구 금강로335번길 9 (장전동)	582-1144
영어	금정구	금돈공인중개 사사무소	김보경	금정구 부산대학로 10, 상가1동 110호(부곡동, 부곡대우아파트)	518-8289
영어	금정구	아이콘공인중 개사사무소	양창우	금정구 명서로 76, 108동 201호(서동, 삼한아파트)	-
일본어	금정구	주식회사아시 아부동산중개 법인	박숙영	금정구 은천장로 145(장전동)	518-6667
일본어	금정구	손영민공인중 개사사무소	손영민	금정구 동현로 17-1 (부곡동)	756-1488
일본어	금정구	제일공인중개 사사무소	김선희	금정구 금정로 110-1(장전동)	515-2006
중국어	금정구	삼성공인중개 사사무소	최홍화	금정구 서명로 1(서동)	532-8939

- 위의 자료는 금정구 내 영어/일어/중국어가 가능한 공인중개사의 명단입니다.
- 금정구 외, 학생의 선호 지역과 조건 및 상황에 맞춰 근처 동래구 등 인근 지역의 숙소 마련 또한 고려해 연락 하셔도 됩니다.
(링크 접속을 통해 더 자세한 중개사무소 관련 정보 확인 부탁드립니다)

[Contact Info]

부산시 120 콜센터 (지역번호 051)
평일 8:30 ~ 18:30



본 자료에 포함된 외부 숙소 중개업체 및 사이트는 정보 제공 및 참고를 위한 것이며, 학교와의 협약 또는 제휴 관계에 있는 기관이 아닙니다. 외부 숙소 계약은 학생 개인의 자율적인 선택과 책임 하에 진행되며, 학교는 계약 과정 및 이에 따른 분쟁·손해 등에 대해 책임을 지지 않습니다.

외부 숙소 안내 가이드 OFF-CAMPUS HOUSING

A STEP-BY-STEP GUIDE FOR ARRANGING
OFF-CAMPUS HOUSING



네이버 부동산

[\(CLICK\) 네이버페이 부동산 링크 접속](#)

Q. 네이버 부동산을 활용한 매물 찾기



1) 접속 방법

네이버 검색창에 "네이버 부동산 검색"
또는 네이버 앱 → 부동산 메뉴 선택

2) 지역 설정

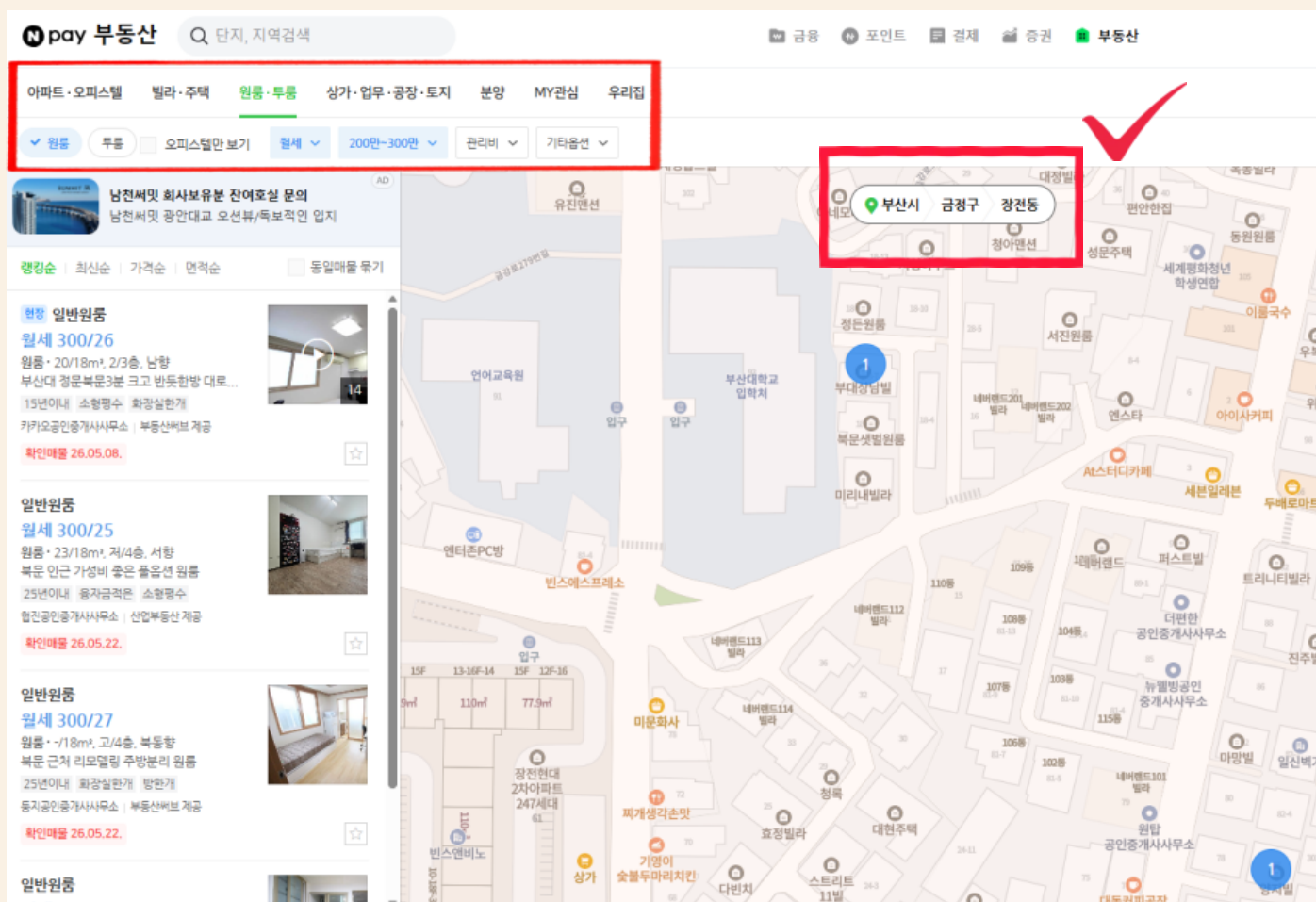
부산광역시 선택 후, 학교 인근 지역(금정구, 동래구 등) 설정

3) 조건 설정

- * 거래 유형: 월세
- * 보증금 및 월세 범위 설정
- * 주거 형태: 원룸, 오피스텔 등

4) 중개사 정보 확인

- * 매물 상세 페이지에서 공인중개사사무소 정보 및 연락처 확인
- * 여러 매물 비교 후, 직접 문의 권장
- 계약 전 반드시 계약 조건을 충분히 확인하고, 필요시 부산시 공식 글로벌 중개사사무소의 도움을 받으시기 바랍니다!



[\(click\) 네이버페이 부동산 링크 접속](#)

본 자료에 포함된 외부 숙소 중개업체 및 사이트는 정보 제공 및 참고를 위한 것이며, 학교와의 협약 또는 제휴 관계에 있는 기관이 아닙니다. 외부 숙소 계약은 학생 개인의 자율적인 선택과 책임 하에 진행되며, 학교는 계약 과정 및 이에 따른 분쟁·손해 등에 대해 책임을 지지 않습니다.

외부 숙소 안내 가이드 OFF-CAMPUS HOUSING

A STEP-BY-STEP GUIDE FOR ARRANGING
OFF-CAMPUS HOUSING



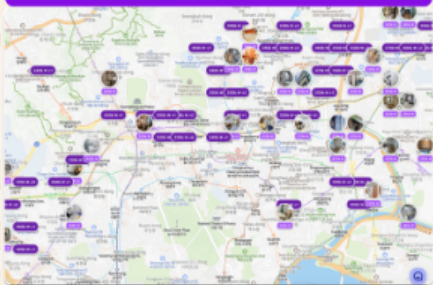
다이버시티하우스

(CLICK) <https://divercityhouse.com/>

01 회사 소개

다이버시티 하우스는 서울, 부산 지역에서 26곳의 글로벌 공인중개사무소와 공동중개를 하고 있으며, 원 · 투룸, 빌라, 오피스텔, 아파트 등의 숙소를 고객에게 연결하고 있습니다. (외국인 임대 가능한 매물 추천, 부동산 계약 통역, 한국 정착을 위한 AI 컨시어지 서비스 개발 및 제공)

Search | 검색



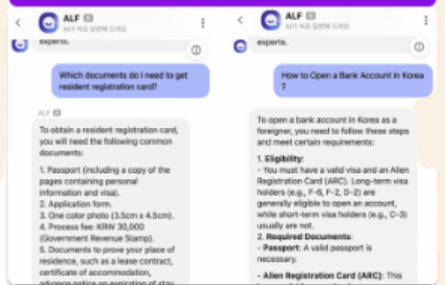
무보증금 매물 지도 & 사전 검증 :
보증금 장벽을 없애고, 사전 매물 영상으로
매물의 확신 및 신뢰성

Contract | 계약



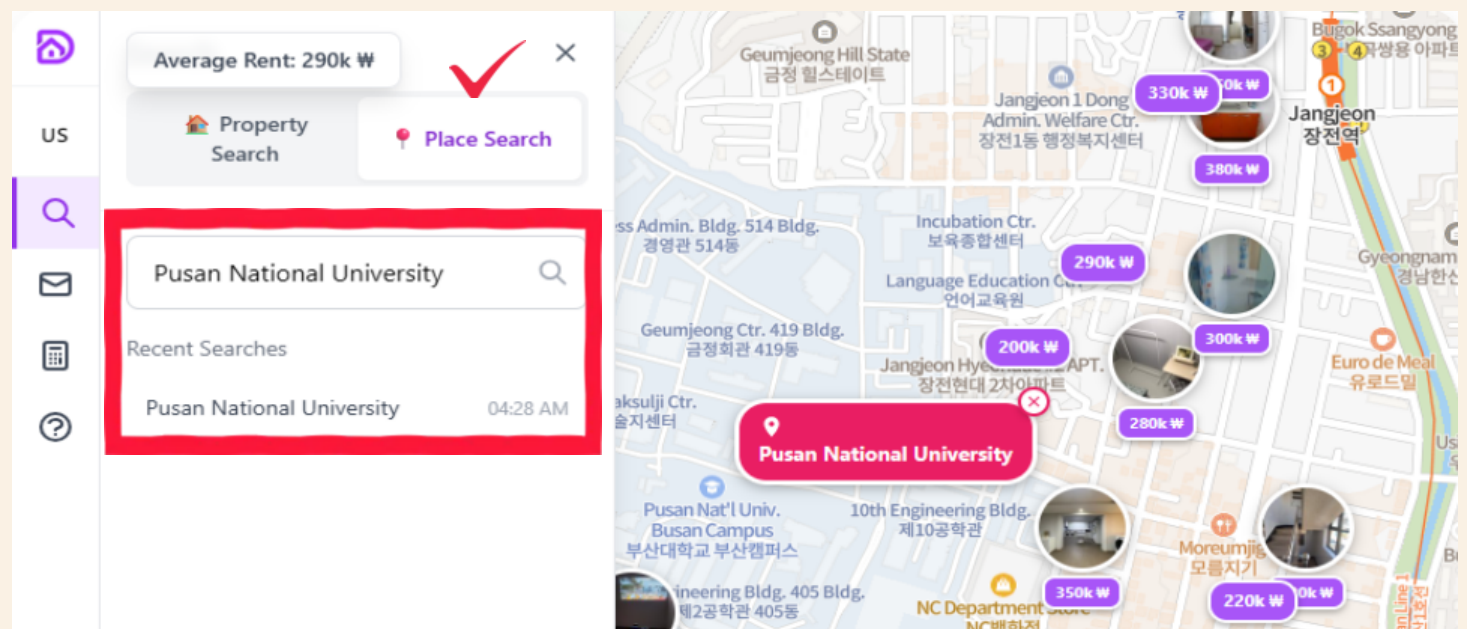
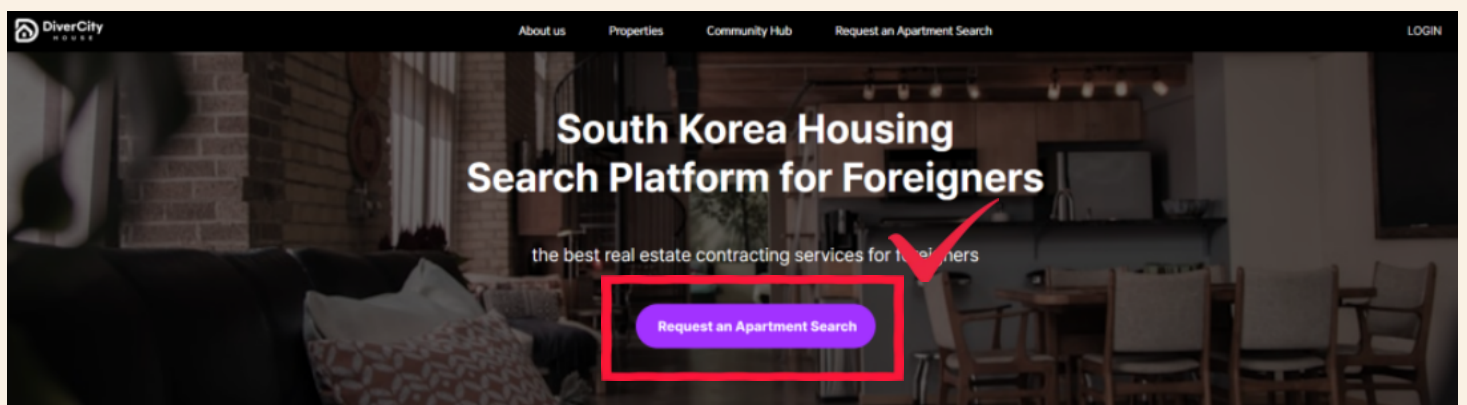
외국인 특화 결제 & 계약 통역 :
해외 카드 결제 지원 및 글로벌 공인중개사
협업을 통한 안전한 계약

Life | 정착



AI 컨시어지 & K-Life 정착 지원 :
24시간 행정 상담(AI)과 생활 필수품 공급
으로 파트너사의 관리업무 제로화

* 본 소개글 및 이미지는 특정 업체의 홍보를 위한 이미지가 아닌 제공 서비스 관련 이해를 돕기 위한 자료입니다.



[Contact Info]

회사명: 주식회사 다이버시티 하우스

이메일: contact@divercityhouse.com

주소: 부산광역시 금정구 금정로 63-1, 4층

홈페이지: <https://www.divercityhouse.com>



본 자료에 포함된 외부 숙소 중개업체 및 사이트는 정보 제공 및 참고를 위한 것이며, 학교와의 협약 또는 제휴 관계에 있는 기관이 아닙니다. 외부 숙소 계약은 학생 개인의 자율적인 선택과 책임 하에 진행되며, 학교는 계약 과정 및 이에 따른 분쟁·손해 등에 대해 책임을 지지 않습니다.

외부 숙소 안내 가이드 OFF-CAMPUS HOUSING

A STEP-BY-STEP GUIDE FOR ARRANGING
OFF-CAMPUS HOUSING



플라트 라이프

(CLICK) <https://life.plott.co.kr/>

01 회사 소개

플라트 라이프는 외국인 유학생, 글로벌 기업 출장 인력, 중장기 체류 관광객 등의 고객을 위한 "단기임대" 서비스를 제공합니다. 플라트 라이프는 1-3개월 등 짧은 기간의 계약도 호텔 예약처럼 진행할 수 있습니다.

(24시간 365일, 7개 언어로 대응 가능한 글로벌 고객센터를 운영)

01

원하는 기간만큼 자유롭게

보증금 0원 부터, 학기·방학 일정에 따라 자유롭게
7일, 11일, 34일... 원하는 기간으로 계약이 가능합니다.

- 보증금 0원 부터 선택 가능
- 7일 이상부터 계약 가능
- Plott LIFE 직영 안심 매물
- 전용 보험 기본 적용 (준비중)

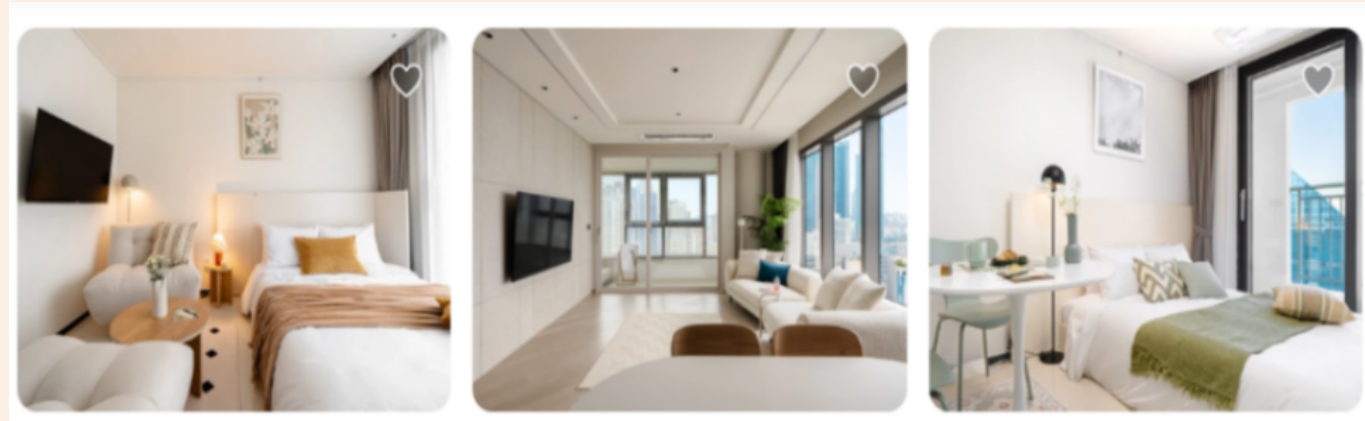
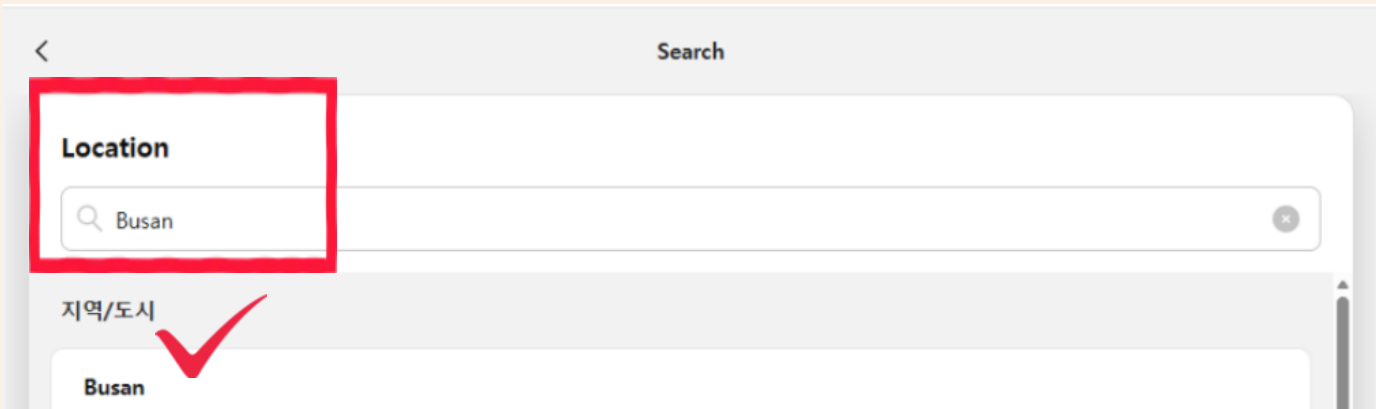
03

다국어 24/7 상담

입주 전부터 퇴실까지,
24시간 365일 다국어 실시간 상담을 지원합니다.

- 중국·베트남·영어 등 7개 국어 지원
- 24시간 365일 운영
- 위챗·잘로 등 다채널 상담 지원
- 입주 초기 생활정보 다국어 안내

* 본 소개글 및 이미지는 특정 업체의 홍보를 위한 이미지가 아닌 제공 서비스 관련 이해를 돕기 위한 자료입니다.



[Contact Info]

회사명: (주)핸디즈

이메일: life@plott.co.kr

연락처: 070-8655-2957

주소: 서울 서초구 강남대로 327 대릉서초타워 5층

홈페이지: <https://life.plott.co.kr/>

plott LIFE

본 자료에 포함된 외부 숙소 중개업체 및 사이트는 정보 제공 및 참고를 위한 것이며, 학교와의 협약 또는 제휴 관계에 있는 기관이 아닙니다. 외부 숙소 계약은 학생 개인의 자율적인 선택과 책임 하에 진행되며, 학교는 계약 과정 및 이에 따른 분쟁·손해 등에 대해 책임을 지지 않습니다.

외부 숙소 안내 가이드

OFF-CAMPUS HOUSING

A STEP-BY-STEP GUIDE FOR ARRANGING
OFF-CAMPUS HOUSING



그 외 플랫폼

그 외 현지 학생들이 자주 활용하는 플랫폼 소개



(CLICK) <https://www.zigbang.com/home/oneroom/map>



(CLICK) <https://www.dabangapp.com>



(CLICK) <https://www.airbnb.co.kr>



* 유학생을 위한 숙소 플랫폼 개발 중
(링크 향후 공유 예정)

부산대 인근 부동산 방문을 통한 숙소 마련